



## **ZUHA VILLAS**

#### 60 000 000 AED

#### **PARAMÈTRES**

Ville Dubai
Quartier The World Islands
Type Ensemble immobilier
de la mer 100 m
Date d'achèvement II quartier, 2025



#### COMPLEXE R&EACUTE: SIDENTIEL ZUHA VILLAS &AGRAVE: DUBA&IUML:

Le complexe résidentiel Zuha Villas en construction est un projet de l'un des principaux promoteurs de Dubaï, Zaya. La nouvelle communauté fermée sera construite sur The World Islands, un archipel géant artificiel en forme de carte du monde. Une île séparée a été allouée pour la mise en œuvre du projet. Toutes les conditions pour une vie et des loisirs confortables y seront créées.

Zuha signifie "lumière du matin" en arabe. À ce jour, ce projet est l'île privée la plus recherchée des Émirats, une île d'inspiration qui ravit les sens et offre des biens immobiliers d'une qualité inégalée.

Zuha dispose d'un hôtel de charme de classe mondiale et d'un total de 70 résidences privées exclusives situées au bord de mer, baignant l'île de 2,5 kilomètres de plage entourée d'une végétation luxuriante.

#### Propriété à vendre à Zuha Villas

Zuha est un endroit fantastique qui fait partie du projet World Islands. L'exclusivité supplémentaire du projet est donnée par son emplacement – Zuha est à 12 minutes en voiture de la côte de Dubaï.

Zuha propose un nombre limité de villas, allant de la taille d'une résidence confortable à une luxueuse résidence de trois chambres. Ainsi que plusieurs villas arborées, situées au-dessus du sol et offrant une vue panoramique sur toute l'île.

Chaque villa Zuha à vendre incarne un style artistique particulier, qui se reflète dans l'architecture, le design intérieur et les espaces extérieurs. Chaque maison se confond avec son environnement, s'inspirant de l'eau, du vent et de la forme de l'île pour rehausser et compléter son design.

Les villas du complexe résidentiel Zuha Villas en construction au prix du promoteur sont déjà disponibles sur notre site Web!



### INSTALLATIONS DE LA PROPRIÉTÉ

#### **EMPLACEMENT**

Près de la plage
 Accès direct à la plage
 Près de la mer
 Vue sur la mer

Vue sur la ville
 Belle vue

## CARACTÉRISTIQUES

Les fenêtres panoramiques • Vitrage panoramique • Terrasse • L'immobilier de luxe

Nouveau projet
 L'eau courante
 Électricité
 la route

## INSTALLATIONS INTÉRIEURES

Idéale pour les enfants
 Restaurant
 Café
 Bar

Mini club
 Aire de loisirs
 Centre de SPA
 Salle de fitness

Ascenseur

## CARACTÉRISTIQUES EXTÉRIEURES

Club pour enfants • Jardin paysagé • Espace vert aménagé • Installations sociales et commerciales

Plage privée
 Jardin
 Sentier
 Piscine

Espace commun avec piscine
 Court de tennis
 Terrain de football



# GALERIE PHOTO















